



## Urząd Gminy i Miasta Miechów

Znak sprawy: IOŚ.7013.20.2025

Miechów, 23.09.2025r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE

#### **I. Zamawiający :**

GMINA MIECHÓW,  
UL. H. SIENKIEWICZA 25 32-200 MIECHÓW  
tel: 041 388 25 30  
[email: gmina@miechow.eu](mailto:gmina@miechow.eu)

#### **II. Podstawa prawna :**

Zapytanie ofertowe jest prowadzone na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320). Zapraszam do złożenia oferty na:

**„Wymiana dziesięciu sztuk drzwi wewnętrznych w budynku administracyjnym Urzędu Gminy i Miasta w Miechowie”.**

Zadanie realizowane w ramach zadania pn.: „Modernizacja budynku administracyjnego Urzędu Gminy i Miasta”.

Zamówienie jest prowadzone w częściach. Niniejszy przedmiot Zamówienia stanowi I część. Szacunkowa wartość zamówienia I części nie przekracza 20% wartości całkowitej zadania.

#### **III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **Zakres robót:**

1. Roboty przygotowawcze.
2. Roboty rozbiórkowe (demontaż i utylizacja: istniejących skrzydeł drzwiowych i ościeżnic, demontaż częściowy szaf kolidujących z wymianą drzwi, roboty towarzyszące związane z wymianą drzwi, w tym z przesunięciem przełączników światła/gniazdek kolidujących z wymianą drzwi).
3. Wykucia (powiększenie otworów drzwiowych oraz przesunięcie przełączników światła/gniazdek kolidujących z wymianą drzwi)
3. Zakup i montaż 10 szt. skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicą.
4. Roboty towarzyszące (montaż nadproży, w razie konieczności przesunięcia wraz z montażem nowych przełączników do światła/gniazdek kolidujących z wymianą drzwi wraz z odcinkiem nowej instalacji elektrycznej, obrobienie poprzez wykonanie tynków i gładzi uzupełniających wraz z dwukrotnym gruntowaniem i dwukrotnym malowaniem powierzchni oraz w razie konieczności uzupełnienie materiału na podłogach objętych wymianą drzwi – posadzki z płytek jednobarwnych, cokoliki, wykładziny z tworzyw sztucznych PCW, listwy przyściennie).
5. Prace porządkowe.

Szczegółowy zakres robót wynika z decyzji Starosty Miechowskiego nr 60/2023 znak: BA.6740.465.2022 z dnia 13.03.2023r., dokumentacją projektową (w szczególności zestawienie stolarki drzwiowej – rys. R.22, rys. R.24 oraz rys. R.02, R.03, R.04, PAB.1.2, PAB.1.3, PAB.1.4), projektem technicznym branży konstrukcyjnej, STWIORB oraz wynika z wzoru umowy na wykonanie robót.

Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2020 poz.1062 z późn. zm.), w szczególności art. 6 pkt 1) w zakresie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności architektonicznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- pokoje objęte wymianą: 003 parter, 101, 102, 103, 104, 105 I piętro, 203, 204, 205, 206 II piętro.
- skrzydło drzwiowe w kolorze antracytowym, matowe, rozwierane bezprzylgowe.

- szkło „mleczne”.
- skrzydła drzwiowe wyposażone w zamek z wkładką i klamkami.
- skrzydło drzwiowe D6 wizualnie należy nawiązać do drzwi D4 z zachowaniem standardów drzwi D6 oraz uwzględnieniem szkła bezpiecznego – P4. W drzwiach D4 oraz D6 pasek szkła przez całą wysokość drzwi (zgodnie z propozycją drzwi w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego)
- ościeżnica regulowana bezprzylgowa w kolorze antracytowym (dokładny pomiar pod wymiar na terenie budowy), matowa, drewnopochodna/aluminiowa w zależności od rodzaju drzwi.
- klamka i zamek w kolorze czarnym.
- Poglądowy wygląd stolarki drzwiowej w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego.
- propozycja drzwi przed zamówieniem i montażem musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.

**Ponadto:**

Termin realizacji zamówienia :

Rozpoczęcie po podpisaniu umowy

Zakończenie: do 70 dni od daty zawarcia umowy

Okres gwarancji: 36 miesięcy

Warunki płatności faktur : w terminie do **30 dni** od dnia otrzymania faktury za wykonanie zadania.

Zamawiający zaleca wizje w terenie celem przygotowania rzetelnej wyceny oferty.

#### **IV. WYMAGANIA W STOSUNKU DO WYKONAWCY:**

##### **1. Warunki udziału w postępowaniu: brak**

##### **2. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu – należy załączyć do oferty**

Z postępowania wyklucza się Wykonawcę, który podlega wykluczeniu w oparciu o art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

#### **V. DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY:**

1. Przedłożenie formularza oferty wg załączonego wzoru.
2. Kalkulację cenową z podziałem dla poszczególnych elementów robót (kwota końcowa kalkulacji ma odpowiadać kwocie z formularza ofertowego)
3. Oświadczenie własne Wykonawcy o niepodleganiu Wykluczeniu (wzór w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
4. Kserokopie uprawnień budowlanych osoby, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję **Kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz** aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wskazanej osoby.
5. Karty katalogowe proponowanych skrzydeł drzwiowych oraz ościeżnic.

#### **VI. KRYTERIUM OCENY OFERT CENA – 100 %**

#### **VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

1. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
2. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną we właściwym rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy. Podpis Wykonawcy winien być złożony w sposób umożliwiający jednoznaczne ustalenie imienia i nazwiska osoby podpisującej (podpis złożony odręcznie lub na pieczęci określającej imię i nazwisko osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli). Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty.
3. Ofertę z dopiskiem „Zapytanie ofertowe dot.: **„Wymiana dziesięciu sztuk drzwi wewnętrznych w budynku administracyjnym Urzędu Gminy i Miasta w Miechowie”** należy przekazać w formie listownej na adres: Urząd Gminy i Miasta Miechów, ul. Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów.

4. W przypadku ofert składanych elektronicznie pocztą elektroniczną na adres mailowy osoby prowadzącej postępowanie adres: [msosnal@miechow.eu](mailto:msosnal@miechow.eu) (oferta zeskanowana i przesłana elektronicznie).

#### **VIII. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 01.10.2025r. do godz. 9:00.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta złożona po terminie zostaje w aktach sprawy.

#### **IX. SPOSÓB KOMUNIKACJI:**

Osoba upoważniona ze strony Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się i udzielania wyjaśnień:

Mariusz Sosnal, pok. nr 212, tel. 41 388 25 83, e-mail. [msosnal@miechow.eu](mailto:msosnal@miechow.eu)

#### **X. WYBÓR OFERTY:**

O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę e-mailem oraz określi termin podpisania umowy.

#### **XI. BADANIE OFERT**

W toku badania ofert Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień dot. treści oferty, złożonych dokumentów bądź zaproponowanej ceny, w tym w szczególności, gdy cena wydaje się rażąco niska.

W przypadku braku złożenia wyjaśnień lub gdy wyjaśnienia potwierdzają, że Wykonawca nie spełnia warunku udziału bądź złożył ofertę z rażąco niską ceną Zamawiający odrzuca ofertę.

#### **XII. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA**

Dopuszcza się możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy nastąpiła zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, o której nie miał wiedzy w momencie wszczęcia postępowania, a także gdy oferta najkorzystniejsza przewyższa kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowego zadania.

#### **XIII. INFORMACJA O NEGOCJACJACH:**

Zamawiający dopuszcza możliwości prowadzenia negocjacji z Wykonawcą, którego oferta jest najkorzystniejsza zgodnie z przyjętymi kryteriami wyboru, ale przewyższa kwotę którą Zamawiający przeznaczył na realizację zadania.

#### **XIV. KLAUZULA INFORMACYJNA**

**Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż kwota 130.000,00zł**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Burmistrz Gminy i Miasta Miechów** z siedzibą 32-200 Miechów, ul. H. Sienkiewicza 25, tel. 41 388 2530, adres e-mail: [gmina@miechow.eu](mailto:gmina@miechow.eu).

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [iod@ugim.miechow.eu](mailto:iod@ugim.miechow.eu)

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w **celu związanym z zamówieniem, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 130 000 zł netto**, prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (11 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.). 6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.

7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.

8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, - w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
- na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.

10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.

12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.

15. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

16. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

17. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

#### W załączeniu :

Wzór formularza oferty, oświadczenie własne Wykonawcy, wzór umowy, poglądowa wizualizacja stolarki drzwiowej (propozycja drzwi D4, D6, D14), decyzja Starosty Miechowskiego nr 60/2023 znak: BA.6740.465.2022 z dnia 13.03.2023r., dokumentacja projektowa (w szczególności zestawienie stolarki drzwiowej – rys. R.22, rys. R.24 oraz rys. R.02, R.03, R.04, PAB.1.2, PAB.1.3, PAB.1.4), projekt techniczny branży konstrukcyjnej, STWIORB.

Sporządził : Mariusz Sosnał

Zatwierdził : Magdalena Walczak

Iwona Drózdź

Dariusz Marczewski  
Burmistrz Gminy i Miasta Miechów

Znak:IOŚ.7013.20.2025

Wykonawca:

Zamawiający:

**Gmina Miechów**  
**ul. H. Sienkiewicza 25**  
**32-200 Miechów**

**Oświadczenie wykonawcy**

**DOTYCZĄCE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**  
**ORAZ O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Wymiana dziesięciu sztuk drzwi wewnętrznych w budynku administracyjnym Urzędu Gminy i Miasta w Miechowie” znak sprawy IOŚ.7013.17.2025 prowadzonego przez **Gminę Miechów**, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU:**

Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)<sup>1</sup>.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(podpis)

**UWAGA: Wszystkie pola niniejszego oświadczenia muszą być wypełnione lub posiadać adnotację „nie dotyczy”.**

Znak:IOŚ.7013.20.2025

## FORMULARZ OFERTY

**Zapytanie ofertowe na: „Wymiana dziesięciu sztuk drzwi wewnętrznych w budynku administracyjnym Urzędu Gminy i Miasta w Miechowie”.**

### **1.ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Miechów**  
Urząd Gminy i Miasta Miechów  
ul. Sienkiewicza 25  
32-200 Miechów

### **2. WYKONAWCA:**

**Niniejsza Oferta zostaje złożona przez:**

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Numer telefonu i faksu
1.			

### **3. Nasza oferta za realizację niniejszego zamówienia wynosi:**

cena                      ryczałtowa                      **netto:**                      .....                      (słownie:  
.....  
...../100)

podatek od towarów i usług (VAT) wg należnej stawki ..... %

cena                      ryczałtowa                      **brutto:**                      .....                      (słownie:  
.....  
...../100)

Przedmiot zamówienia wykonamy po podpisaniu umowy, w terminie określonym we wzorze umowy.

Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty składania ofert.

Oświadczamy, że zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....  
**Podpis i pieczęć Wykonawcy**

**WZÓR UMOWY**  
**UMOWA Nr OR/...../2025**

**zawarta w Miechowie, dnia .....2025r. pomiędzy:**

**Gminą Miechów, 32-200 Miechów, ul. Sienkiewicza 25, reprezentowaną przez:**

**Dariusz Marczewski - Burmistrz Gminy i Miasta Miechów, zwanym dalej Zamawiającym,**

a ....., reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej Wykonawcą.

**§1**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy w związku z wyłączeniem ze stosowania przepisów na mocy art. 2 ust. 1 pkt. 1, w związku z art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320) jest udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł netto na:

**„Wymiana dziesięciu sztuk drzwi wewnętrznych w budynku administracyjnym Urzędu Gminy i Miasta w Miechowie”.**

Zadanie realizowane w ramach zadania pn.: „Modernizacja budynku administracyjnego Urzędu Gminy i Miasta”.

Zamówienie jest prowadzone w częściach. Niniejszy przedmiot Zamówienia stanowi I część. Szacunkowa wartość zamówienia I części nie przekracza 20% wartości całkowitej zadania.

**2. Zakres robót:**

1. Roboty przygotowawcze.
2. Roboty rozbiórkowe(demontaż i utylizacja: istniejących skrzydeł drzwiowych i ościeżnic, demontaż częściowy szaf kolidujących z wymianą drzwi, roboty towarzyszące związane z wymianą drzwi, w tym z przesunięciem przełączników światła/gniazdek kolidujących z wymianą drzwi).
3. Wykucia (powiększenie otworów drzwiowych oraz przesunięcie przełączników światła/gniazdek kolidujących z wymianą drzwi)
4. Zakup i montaż 10 szt. skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicą.
5. Roboty towarzyszące (montaż nadproży, w razie konieczności przesunięcia wraz z montażem nowych przełączników do światła/gniazdek kolidujących z wymianą drzwi wraz z odcinkiem nowej instalacji elektrycznej, obrobienie poprzez wykonanie tynków i gładzi uzupełniających wraz z dwukrotnym gruntowaniem i dwukrotnym malowaniem powierzchni oraz w razie konieczności uzupełnienie materiału na podłogach objętych wymianą drzwi – posadzki z płytek jednobarwnych, cokoliki, wykładziny z tworzyw sztucznych PCW, listwy przyściennne).
6. Prace porządkowe.

3. Szczegółowy zakres robót wynika z decyzji Starosty Miechowskiego nr 60/2023 znak: BA.6740.465.2022 z dnia 13.03.2023r., dokumentacją projektową (w szczególności zestawienie stolarki drzwiowej – rys. R.22, rys. R.24 oraz rys. R.02, R.03, R.04, PAB.1.2, PAB.1.3, PAB.1.4), projektem technicznym branży konstrukcyjnej, STWIORB oraz wynika z wzoru umowy na wykonanie robót.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2020 poz.1062 z późn.

zm.), w szczególności art. 6 pkt 1) w zakresie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności architektonicznej.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. pokoje objęte wymianą: 003 parter, 101, 102, 103, 104, 105 I piętro, 203, 204, 205, 206 II piętro.
2. skrzydło drzwiowe w kolorze antracytowym, matowe, rozwierane bezprzylgowe.
3. szkło „mleczne”.
4. skrzydła drzwiowe wyposażone w zamek z wkładką i klamkami.
5. skrzydło drzwiowe D6 wizualnie należy nawiązać do drzwi D4 z zachowaniem standardów drzwi D6 oraz uwzględnieniem szkła bezpiecznego – P4. W drzwiach D4 oraz D6 pasek szkła przez całą wysokość drzwi (zgodnie z propozycją drzwi w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego)
6. ościeżnica regulowana bezprzylgowa w kolorze antracytowym (dokładny pomiar pod wymiar na terenie budowy), matowa, drewnopochodna/aluminiowa w zależności od rodzaju drzwi.
7. klamka i zamek w kolorze czarnym.
8. Poglądowy wygląd stolarki drzwiowej w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego.
9. propozycja drzwi przed zamówieniem i montażem musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.

#### **6. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:**

- 1) Zabezpieczenie terenu budowy.
- 2) Wykonawca ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane prowadzeniem robót, w związku z niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem robót.
- 3) Prace zostaną wykonane z materiałów własnych Wykonawcy.

### **§2**

1. Termin rozpoczęcia prac Strony ustalają na dzień: **po podpisaniu umowy.**
2. Prace będące przedmiotem Umowy ukończone do: **70 dni od daty zawarcia umowy.**

### **§3**

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie:  
**netto: ..... zł** (słownie: ..... złotych ...../100);  
**brutto: ..... zł** (słownie: ..... złotych ...../100).
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie niezbędne roboty pozwalające na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Należność, o której mowa w ust. 1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia złożenia faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru robót objętych przedmiotem umowy wraz z niezbędnymi dokumentami odbiorowymi zawierającymi atesty, certyfikaty, deklaracje na wbudowane materiały.
6. NIP Wykonawcy: .....

7. NIP Zamawiającego: 659-000-36-97

8. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia z zastrzeżeniem § 10 ust. 3.

9. Wykonawca nie może przenieść na rzecz podmiotu trzeciego wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym również wierzytelności przyszłych, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### §4

1. Wykonawca ustanawia:

1) Kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr .....

2. Zamawiający ustanawia:

1) Inspektora Nadzoru w osobie ..... w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, posiadającego uprawnienia budowlane nr .....

3. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy działają w granicach umocowań określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

#### §5

##### **Obowiązki Wykonawcy:**

1. Oznakowanie terenu budowy;

2. Wykonawca wszystkie roboty objęte umową wykona w terminie, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i technologicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami projektowymi i normami oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją;

3. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy;

4. Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących norm i przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej;

5. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w czystości i w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne;

6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy Zamawiającemu oraz pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą- Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą;

7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie końcowego odbioru robót;
8. Wykonawca zapewni ciągłość użytkowania obiektu w trakcie realizacji prac remontowych;
9. Godziny prowadzenia prac: poniedziałek - piątek 7:00-17:00.
10. Wykonawca na etapie realizacji prac zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu karty katalogowe proponowanej stolarki drzwiowej celem akceptacji.

## **§6**

### **Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:**

1. Wobec osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w związku i podczas wykonywania przedmiotu umowy;
2. Za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających na terenie prowadzonych robót i w jego okolicy;
3. Za szkody wynikające ze zniszczeń oraz z innych zdarzeń, w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związanych z prowadzeniem robót podczas wykonywania przedmiotu umowy.

## **§7**

### **Wykonawca, niezależnie od obowiązków określonych w innych paragrafach umowy, zobowiązuje się w szczególności do:**

1. Informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót uzupełniających, jeżeli takie wynikną, w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
2. Informowania Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających – odbioru tych robót Zamawiający dokona w terminie 3 dni od daty zgłoszenia. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych okolicznościach Zamawiającego, zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.

## **§8**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 2.1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
  - 2.2. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji- w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 2.3. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy określonej w § 3 ust. 1.

5. Strona może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.

## **§9**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie należy w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

## **§10**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonywany przedmiot umowy na okres **36 miesięcy** od daty odbioru końcowego.

2. Rozpoczęcie odbioru końcowego nastąpi po zakończeniu przedmiotu umowy w ciągu **3 dni roboczych** od daty zawiadomienia Zamawiającego na piśmie. Zakończenie odbioru nastąpi w ciągu **7 dni roboczych** od rozpoczęcia czynności odbiorowych.

3. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze Zamawiający nie dokona odbioru, a Wykonawca zobowiązany usunąć je na własny koszt w ustalonym terminie przez Zamawiającego.

4. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania Wad lub usunie Wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu.

5. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

## **§11**

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **§12**

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§13**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§14**

Strony ustalają, że o każdej zmianie adresu swej siedziby będą informować się nawzajem pisemnie. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysyłaną na ostatni adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.

### **§15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**